



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS**  
**DE ENGENHARIA (CPLOSE)**

**ATA DA SESSÃO PÚBLICA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA – CPLOSE PARA ABERTURA DA CHAMADA PÚBLICA Nº 006/2023 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO, PROCESSO Nº 2023-X0NSV, LOCAÇÃO DE IMÓVEL ESCOLAR EM SÃO MATEUS.**

Ao quinto dia do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, às 16h (dezesesseis horas), reuniu-se na Sala de Reuniões da GEAD 2 desta Secretaria de Estado da Educação, localizada na Av. César Hilal, nº 1.111, 2º andar, Santa Lúcia – Vitória/ES, a Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CPLOSE, sob a Presidência da Sra. Izaura da Conceição Malverdi Barboza, com a presença dos membros Sra. Larisse Brunoro Grecco, Sra. Elzeni dos Santos Barbosa e Sra. Jamile Borges de Mattos, designados pela Secretaria de Estado da Educação, por meio da Portaria nº 854-S de 24/08/2023, publicada no DIOES em 25/08/2023, para abertura da Chamada Pública nº 006/2023, Processo nº 2023-X0NSV, cujo objeto é locação de imóvel localizado na região central (sede) do Município de São Mateus – ES, destinado ao funcionamento da EEEM Ceciliano Abel de Almeida, conforme especificações contidas no item 3 deste Edital. Aberta a sessão, constatou-se o recebimento de 01 (uma) proposta apresentada pelo Instituto Vale do Cricaré Ltda., mas nenhum representante compareceu à sessão. A inviolabilidade do envelope foi conferida pela Comissão e, na sequência, aberto pela Presidente da Comissão. O preço proposto pelo imóvel foi de **R\$ 220.000,00** (duzentos e vinte mil reais) mensais. Em análise aos documentos, a Comissão identificou que: *i*) foi ofertado o valor de R\$ 78,36 (setenta e oito reais e trinta e seis centavos) por m<sup>2</sup>, mas verificando o total da área construída identificada na ficha da proposta comercial (2.807,67 m<sup>2</sup>), o cálculo do valor proposto está divergente; *ii*) na certidão de ônus reais não consta o registro da área construída do imóvel, sendo apenas identificados nove lotes de terras; *iii*) foi apresentado comprovante de endereço com a informação de número divergente daquela constante na averbação 07 da certidão de ônus reais e na certidão municipal; *iv*) a consulta prévia exigida no item 8.2.7 do Edital foi realizada para o imóvel localizado no número 217, portanto diverso do imóvel apresentado na proposta; *v*) não foi apresentado o espelho imobiliário, nem o Habite-se do imóvel; *vi*) o Alvará de Licença Provisório teve validade expirada em 12/12/2023; *vii*) os projetos foram apresentados em folha A4, o que não permitiu sua análise por dificuldade de visualização. Isto posto, a Comissão de Licitação decide suspender a sessão para análise mais detida dos documentos da proposta comercial. Nada mais havendo a tratar, às 17h40min (dezesete horas e quarenta minutos), encerrou-se a sessão e lavrou-se esta ata que segue assinada pelos presentes.

Izaura da Conceição Malverdi Barboza  
Presidente da CPLOSE/SEDU

Larisse Brunoro Grecco  
Membro da CPLOSE/SEDU

Jamile Borges de Mattos  
Membro da CPLOSE/SEDU

Elzeni dos Santos Barbosa  
Membro da CPLOSE/SEDU

## ASSINATURAS (4)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

**IZAURA DA CONCEIÇÃO MALVERDI BARBOZA**  
PRESIDENTE (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -  
CPLOSE)  
SEDU - SEDU - GOVES  
assinado em 06/02/2024 10:15:10 -03:00

**LARISSE BRUNORO GRECCO**  
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -  
CPLOSE)  
SEDU - SEDU - GOVES  
assinado em 06/02/2024 10:09:57 -03:00

**ELZENI DOS SANTOS BARBOSA**  
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -  
CPLOSE)  
SEDU - SEDU - GOVES  
assinado em 06/02/2024 10:14:51 -03:00

**JAMILE BORGES DE MATTOS**  
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -  
CPLOSE)  
SEDU - SEDU - GOVES  
assinado em 06/02/2024 10:06:39 -03:00



### INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 06/02/2024 10:15:11 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)  
por JAMILE BORGES DE MATTOS (MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG - CPLOSE) - SEDU -  
SEDU - GOVES)  
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2024-JLTRHW>