



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**MEMORIAL DESCRITIVO**



# **INTERVENÇÃO CIVIL NA ESCOLA EEEFM BERNARDO HORTA**

## **IRUPI - ES**

### **2017**



## SUMÁRIO

<b>1.</b>	<b>OBJETO .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS.....</b>	<b>3</b>
2.1	PINTURA .....	3
<b>3.</b>	<b>SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA.....</b>	<b>5</b>
<b>4.</b>	<b>RECEBIMENTO DA OBRA .....</b>	<b>5</b>
4.1	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL .....	5
4.2	RECEBIMENTO PROVISÓRIO .....	5
4.3	RECEBIMENTO DEFINITIVO .....	5



## **1. OBJETO**

O presente memorial descritivo visa descrever as soluções para reparos e melhorias civis na EEEFM BERNARDO HORTA, situada no município de IRUPI, orientar os respectivos processos construtivos e descrever as especificações técnicas dos materiais a serem empregados.

A intervenção em questão contempla: pintura de todo o bloco pedagógico e administrativo, fachadas e corrimãos.

É preciso salientar que a obra deverá ser realizada obedecendo rigorosamente às especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Deverão ser observadas as diretrizes da resolução CONAMA Nº 307/2002 e demais pertinentes.

## **2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS**

### **2.1 PINTURA**

#### **2.1.1 Serviços preliminares**

Todas as paredes e tetos deverão ser lixados para recebimento de nova camada de tinta. Os ambientes estão discriminados em memória de cálculo anexa a este material.

Para que a pintura possa ser executada, os quadros brancos deverão ser retirados e depois recolocados.

#### **2.1.2 Instalação do canteiro de obras**

A obra deverá ser identificada com placa de obra nas dimensões de 4,0 x 2,0m, padrão IOPES. A CONTRATANTE indicará previamente o local para implantação do canteiro de obras.

O apoio logístico e operacional da obra será realizado por barracões para escritório com sanitário e almoxarifado, de áreas 14,50m<sup>2</sup> e 10,90m<sup>2</sup>, respectivamente, a serem posicionados em local indicado pela FISCALIZAÇÃO. O canteiro de obras deve se apresentar organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens e escadarias.

O tapume será instalado em local indicado pela fiscalização.



O andaime metálico será utilizado para execução do lixamento e pintura dos tetos e fachadas.

#### 2.1.3 Pintura

*Paredes:* No local que for detectada a necessidade de emassamento para encobrir pequenas imperfeições ou danos causados por infiltrações, deverão ser aplicadas duas demãos de emassamento com massa acrílica. Todos os ambientes que foram lixados deverão receber pintura com tinta acrílica, com selador, a três demãos.

*Teto:* No local que for detectada a necessidade de emassamento para encobrir pequenas imperfeições ou danos causados por infiltrações, deverão ser aplicadas duas demãos de emassamento com massa a base de PVA. Todos os ambientes que foram lixados deverão receber pintura com tinta látex PVA, com selador, a três demãos.

Os cobogós de concreto deverão receber pintura com tinta acrílica, inclusive selador acrílico, a duas demãos. Os cobogós a serem pintados estão discriminados em memorial de cálculo anexo a este documento.

Os corrimãos das escadas principal e quadra, bem como o guarda-corpo da rampa do refeitório deverão ser preparados com lixa e raspadeira e, posteriormente, receber camadas de tinta esmalte sintético, inclusive com fundo anti-corrosivo.

#### 2.1.4 Serviços complementares externos

Após a execução de todos os serviços, os ambientes deverão ser totalmente limpos, sendo retirado qualquer vestígio de obra e restos de materiais.

#### 2.1.5 Serviços complementares internos

Após a pintura dos ambientes, os quadros brancos deverão ser recolocados no mesmo local de onde foram retirados.



### **3. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA**

Deverão ser observadas as normas básicas de Segurança e Medicina do Trabalho, (PCMSO, PCMAT, PPP, NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, NR-10- Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade).

### **4. RECEBIMENTO DA OBRA**

A conclusão da obra e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

#### **4.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL**

- 4.1.1 Todo o entulho gerado a partir da limpeza e capina do terreno será removido;
- 4.1.2 Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da edificação por estes serviços.

#### **4.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO**

- 4.2.1 Quando os serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório, que será passado em três vias de igual teor, todas elas assinadas por comissão da SEDU, especialmente designada para tal fim;
- 4.2.2 O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.

#### **4.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO**

O termo de recebimento definitivo dos serviços contratados será lavrado até 90 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
Secretaria Estadual da Educação – SEDU  
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE  
**MEMORIAL DESCRITIVO**



- 4.3.1 Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento dos serviços executados;
- 4.3.2 Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

Vitória (ES), 06 de Janeiro de 2017.