

## ANEXO I

## PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA - ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código IOPES	Discriminação	Unidade	Quantidades				Valor unitário	Valores			Valor Total
				Ano 1	Ano 2	Ano 3	Total		Ano 1	Ano 2	Ano 3	
				2017	2018	2019			2017	2018	2019	
<b>1</b>	<b>Equipe técnica</b>											
<b>1.a</b>	<b>Coordenação Geral</b>											
1.a.1	311914	Engenheiro/Arquiteto Coordenador Geral (Master)	mês	9.00	12.00	11.00	32.00	12,850.00	115,650.02	154,200.03	141,350.03	411,200.08
1.a.2	311902	Engenheiro Coordenador Civil Sênior	mês	9.00	12.00	11.00	32.00	11,150.00	100,350.02	133,800.03	122,650.03	356,800.08
1.a.3	311902	Engenheiro Coordenador Eletricista Sênior	mês	9.00	12.00	11.00	32.00	11,150.00	100,350.02	133,800.03	122,650.03	356,800.08
1.a.4	311902	Arquiteto Coordenador Sênior	mês	9.00	12.00	11.00	32.00	11,150.00	100,350.02	133,800.03	122,650.03	356,800.08
<b>Subtotal 1</b>									416,700.08	555,600.12	509,300.12	1,481,600.32
<b>1.b</b>	<b>Levantamento, diagnóstico e desenvolvimento de projetos para intervenções na rede física escolar, unidades administrativas e convênios</b>											
1.b.1	311917	Arquiteto/Engenheiro Pleno	mês	54.00	72.00	66.00	192.00	9,234.00	498,636.17	664,848.23	609,444.21	1,772,928.61
1.b.2	311901	Técnico de 2º. Grau	mês	99.00	132.00	121.00	352.00	3,050.00	301,950.32	402,600.43	369,050.39	1,073,601.14
<b>Subtotal 2</b>									800,586.49	1,067,448.66	978,494.60	2,846,529.75
<b>1.c</b>	<b>Fiscalização de obras da rede física escolar, unidades administrativas e convênios</b>											
1.c.1	311917	Arquiteto/Engenheiro Pleno	mês	27.00	36.00	33.00	96.00	9,234.00	249,318.08	332,424.11	304,722.10	886,464.29
1.c.2	311905	Arquiteto/Engenheiro Junior	mês	90.00	120.00	110.00	320.00	7,920.00	712,800.00	950,400.00	871,200.00	2,534,400.00
1.c.3	311901	Técnico de 2º. Grau	mês	99.00	132.00	121.00	352.00	3,050.00	301,950.32	402,600.43	369,050.39	1,073,601.14
1.c.4	Composição 1	Motoristas	mês	18.00	24.00	22.00	64.00	811.06	14,599.09	19,465.45	17,843.33	51,907.87
<b>Subtotal 3</b>									1,278,667.49	1,704,889.99	1,562,815.82	4,546,373.30
<b>TOTAL 1 - Custo da Mão de Obra</b>									<b>2,495,954.06</b>	<b>3,327,938.77</b>	<b>3,050,610.54</b>	<b>8,874,503.37</b>
<b>K1 = 1 + Encargos Sociais = 1+ 0,7603 = 1,7603</b>								<b>1.7603</b>				
<b>K2 = Despesas Gerais = 0,1624</b>								<b>0.1624</b>				
<b>K3 = 1 + remuneração da empresa = 1 + 0,1000 = 1,1000</b>								<b>1.1000</b>				
<b>K4 = 1 + despesas legais = 1+ 0,0947 = 1,0947</b>								<b>1.0947</b>				
<b>K = (K1 + K2) x K3 x K4 = (1,7603 + 0,1624) x 1,1000 x 1,0947 =2,3203</b>								<b>2.3152</b>				
<b>TOTAL 1 - CUSTO DE MÃO DE OBRA X FATOR K</b>									<b>5,778,632.84</b>	<b>7,704,843.84</b>	<b>7,062,773.52</b>	<b>20,546,250.20</b>

## ANEXO I

## PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA - ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código IOPEs	Discriminação	Unidade	Quantidades				Valor unitário	Valores			Valor Total
				Ano 1	Ano 2	Ano 3	Total		Ano 1	Ano 2	Ano 3	
				2017	2018	2019			2017	2018	2019	
<b>2</b>	<b>Despesas Diversas</b>											
2.a	220803	Aluguel de veículo tipo Gol 1.000 - gasolina - preço LABOR. Seguro total, manutenção, combustível, eventuais taxas e emolumentos, bem como eventual substituição do veículo (se necessário), sem motorista, utilização até 2.000 (dois mil) km/mês	un.mês	108.00	144.00	132.00	384.00	2,376.89	256,704.12	342,272.16	313,749.48	912,725.76
2.b	Composição 2	Cota extra de combustível para 1.500 Km (adotado consumo de 10 Km/l)	unidade	45.00	60.00	55.00	160.00	543.00	24,435.00	32,580.00	29,865.00	86,880.00
2.c	Decreto Nº 3328-R, de 17/06/2013	Diárias	unidade	495.00	660.00	605.00	1,760.00	112.00	55,440.00	73,920.00	67,760.00	197,120.00
<b>TOTAL 2 - Despesas Diversas</b>									<b>336,579.12</b>	<b>448,772.16</b>	<b>411,374.48</b>	<b>1,196,725.76</b>
<b>K3 = 1 + remuneração da empresa = 1 + 0,1000 = 1,1000</b>								<b>1.1000</b>				
<b>K4 = 1 + despesas legais = 1 + 0,0947 = 1,0947</b>								<b>1.0947</b>				
<b>K = K3 x K4 = 1,1000 x 1,0947 = 1,2041</b>								<b>1.2041</b>				
<b>TOTAL 2 - DESPESAS DIVERSAS X FATOR K</b>									<b>405,274.92</b>	<b>540,366.56</b>	<b>495,336.01</b>	<b>1,440,977.49</b>
<b>Notas :</b>									<b>Data Base : Março/2016</b>			
01) Classificação dos Profissionais de Nível Superior em função do tempo de graduação em anos:												
Junior: Até 05 anos				Pleno: > 05 e ≤ 10				Master: ≥15				
02) Deverá ser respeitado o salário mínimo profissional para o engenheiro/arquiteto.												
Adotados Valores Unitários constantes das Tabelas <b>LABOR/IOPEs</b> , respeitados os salários mínimos por categoria de profissional.												

## ANEXO I

## PLANILHA DE PREÇOS UNITÁRIOS DE REFERÊNCIA - ORÇAMENTO BÁSICO

Item	Código IOPEs	Discriminação	Unidade	Quantidades				Valor unitário	Valores			Valor Total
				Ano 1	Ano 2	Ano 3	Total		Ano 1	Ano 2	Ano 3	
				2017	2018	2019			2017	2018	2019	
<b>3</b>	<b>Elaboração de Projetos Executivos</b>											
3.a	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto Arquitetônico	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	8.65	10.00	10.00	28.65	21.56	186,494.00	215,600.00	215,600.00	617,694.00
3.b	Tab. preços projetos IOPEs	Levantamento Arquitetônico	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	4.34	26,040.00	30,380.00	30,380.00	86,800.00
3.c	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto Estrutural, inclusive fundações	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	13.00	78,000.00	91,000.00	91,000.00	260,000.00
3.d	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto de Estrutura Metálica	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	10.84	65,040.00	75,880.00	75,880.00	216,800.00
3.e	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto Hidrossanitário	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	8.12	48,720.00	56,840.00	56,840.00	162,400.00
3.f	Tab. preços projetos IOPEs	Levantamento de Redes Hidrossanitárias	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	1.74	10,440.00	12,180.00	12,180.00	34,800.00
3.g	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto Redes Elétricas	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	10.00	60,000.00	70,000.00	70,000.00	200,000.00
3.h	Tab. preços projetos IOPEs	Levantamento de Cargas e Redes Elétricas	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	2.11	12,660.00	14,770.00	14,770.00	42,200.00
3.i	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto Sist. De Cabeamento Estruturado (Voz, dados e sonorização)	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	4.99	29,940.00	34,930.00	34,930.00	99,800.00
3.j	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	2.53	15,180.00	17,710.00	17,710.00	50,600.00
3.k	Tab. preços projetos IOPEs	Projeto SPDA (Pára-raio)	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	2.23	13,380.00	15,610.00	15,610.00	44,600.00
3.l	Tab. preços projetos IOPEs	Planilha de quantitativos de serviços (Planilha de quantitativos memória de cálculo, composições de custos, cronograma físico-financeiro e cotações de preços)	10 <sup>3</sup> x m <sup>2</sup>	6.00	7.00	7.00	20.00	4.45	26,700.00	31,150.00	31,150.00	89,000.00
<b>TOTAL 3 - ELABORAÇÃO DE PROJETOS EXECUTIVOS</b>									<b>572,594.00</b>	<b>666,050.00</b>	<b>666,050.00</b>	<b>1,904,694.00</b>
<b>TOTAL GERAL</b>									<b>6,756,501.76</b>	<b>8,911,260.40</b>	<b>8,224,159.53</b>	<b>23,891,921.69</b>

**Observações:**

Os valores unitários e unidades adotadas para os serviços de elaboração de projetos executivos foram extraídos da Tabela LABOR/IOPEs: TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS DE PROJETOS - Edição 2016, Item Projetos para Edifícios Educacionais.