

Jamile Borges de Mattos

De: Caroline - Multi Imóveis <caroline@multiimoveis.com>
Enviado em: quarta-feira, 5 de novembro de 2025 09:04
Para: CPL-OBRAS
Assunto: DÚVIDAS SOBRE O EDITAL - CHAMADA PÚBLICA - VILA VELHA

Olá, bom dia!

Preciso tirar duas dúvidas sobre a **CHAMADA PÚBLICA nº 04/2025 - PROSPECÇÃO DO MERCADO IMOBILIÁRIO - PROCESSO – 2025-PL0GR**.

Sobre o prazo máximo de envio de proposta, que é dia 09/11, que cai no domingo. Para protocolo online, o dia exato é esse mesmo? Ou vai pro próximo dia útil, segunda feira, dia 10/11?

Outro ponto, é sobre essa cláusula aqui sobre procuração:

- 1.11. Se o imóvel, objeto da proposta, pertencer a vários proprietários, deverá ser providenciada a procuração ao signatário da proposta, bem como deverá ser eleito um representante legal para fins de negociação, assinatura do contrato e do recebimento dos aluguéis devidos;
- 1.12. Caso o(s) proponente(s) seja(m) pessoa(s) diversa(s) do(s) proprietário(s) deve(m) apresentar o instrumento que lhe(s) outorga poderes para a apresentação da proposta comercial, acompanhado dos documentos pessoais tanto do outorgado quanto do outorgante;
 - 1.12.1. Caso a proposta seja assinada por intermediário, esta deverá ser feita acompanhada de cópia da carteira profissional do corretor de imóvel e de autorização assinada pelo proprietário com firma reconhecida;

Essas procurações, tanto a que outorga poderes para um proprietário só, ou a que daria poderes a um corretor, elas tem que ser procurações públicas feitas em cartório ou elas assinadas pelo Gov.br teriam validade?

Agradeço desde já e fico no aguardo das informações.

Atenciosamente,



CAROLINE LANDEIRO

ATENDENTE COMERCIAL
28 3526-2020 - 28 98114-0764
caroline@multiimoveis.com



www.multiimoveis.com

Jamile Borges de Mattos

De: Jamile Borges de Mattos
Enviado em: quarta-feira, 5 de novembro de 2025 10:00
Para: 'Caroline - Multi Imóveis'
Assunto: RES: DÚVIDAS SOBRE O EDITAL - CHAMADA PÚBLICA - VILA VELHA

Sim.

De: Caroline - Multi Imóveis <caroline@multiimoveis.com>
Enviada em: quarta-feira, 5 de novembro de 2025 09:56
Para: Jamile Borges de Mattos <jbmattos@sedu.es.gov.br>
Assunto: RES: DÚVIDAS SOBRE O EDITAL - CHAMADA PÚBLICA - VILA VELHA

Perfeito, Jamile!

Essa procuração, pode ser assinada pelo Gov.br? É válido?
Pois duas das quatro proprietárias estão viajando.

Atenciosamente,



CAROLINE LANDEIRO

ATENDENTE COMERCIAL
28 3526-2020 - 28 98114-0764
caroline@multiimoveis.com



www.multiimoveis.com

De: Jamile Borges de Mattos [<mailto:jbmattos@sedu.es.gov.br>]
Enviada em: quarta-feira, 5 de novembro de 2025 09:34
Para: Caroline - Multi Imóveis <caroline@multiimoveis.com>
Cc: CPL-OBRS <cpl-obras@sedu.es.gov.br>
Assunto: RES: DÚVIDAS SOBRE O EDITAL - CHAMADA PÚBLICA - VILA VELHA

Bom dia, Caroline,

O prazo de protocolo das propostas se encerrará no dia 10/11.

Em relação à procuração, durante a tramitação do processo de chamamento e contratação nesta Sedu/ES, poderá ser utilizada a procuração por instrumento particular.

Atenciosamente,



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 05/11/2025 11:02:35 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por JAMILE BORGES DE MATTOS (AGENTE DE CONTRATAÇÃO - SUCOM - SEDU - GOVES)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2025-B0N87N>