



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE
ENGENHARIA (CPLOSE)

ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA – CPLOSE REFERENTE À CHAMADA PÚBLICA Nº 007/2023 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO, PROCESSO Nº 2023-T4BBR, AQUISIÇÃO DE GALPÃO.

Ao décimo oitavo dia do mês de março de dois mil e vinte e quatro, às 13h30min (treze horas e trinta minutos), reuniu-se na Sala de Reuniões da GECON desta Secretaria de Estado da Educação, localizada na Av. César Hilal, nº 1.111, térreo, Santa Lúcia – Vitória/ES, a Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia – CPLOSE, sob a Presidência da Sra. Izaura da Conceição Malverdi Barboza, com a presença dos membros Sra. Larisse Brunoro Grecco e Sra. Elzeni dos Santos Barbosa, designados pela Secretaria de Estado da Educação, por meio da Portaria nº 854-S de 24/08/2023, publicada no DIOES em 25/08/2023, para continuidade da análise da Proposta Comercial da Chamada Pública nº 007/2023, Processo nº 2023-T4BBR, cujo objeto é a aquisição de imóvel localizado na região dos municípios de Vitória, Viana, Vila Velha, Serra ou Cariacica em um raio de 20 km da Unidade Central da Secretaria de Estado da Educação – SEDU para abrigar o Arquivo Central e o Centro de Logística para o recebimento, armazenagem e distribuição de materiais diversos e bens móveis novos e usados, contendo área mínima construída de 9.500 m² (nove mil e quinhentos metros quadrados) e máximo de 12.000 m² (doze mil metros quadrados). De plano, foram realizadas diligências a fim de sanar as pendências com relação aos documentos apresentados, quais sejam, i) projetos arquitetônicos aprovados legíveis; ii) plantas e memorial descritivo identificando a área a ser construída; iii) localização exata do ponto de ônibus próximo ao galpão. Além disso, solicitou-se definição da área a ser ofertada, visto divergências encontradas nos documentos entregues. Nessa esteira, os projetos arquitetônicos aprovados foram entregues de forma legível, bem como a localização do ponto de ônibus. Nessa toada, a empresa também apresentou, após algumas correções, a versão final do projeto e memorial descritivo, incluindo as áreas construídas existentes e as que serão construídas, totalizando a área de 10.273,45 m², sanando assim, as pendências apontadas pela Comissão, visando atender ao solicitado no presente edital de Chamada Pública. Ressalta-se que a certidão de ônus apresenta uma área total de 7.056,95 m². No entanto, após efetuar as somas das áreas no projeto aprovado e na planta proposta para atender à presente Chamada, foi encontrada uma divergência entre as áreas. Desta forma, considerando que haverá necessidade de a empresa proceder com a averbação das áreas a serem construídas, ressalta-se que na ocasião deverá também regularizar as divergências existentes, de modo que no projeto final aprovado pela Prefeitura e na certidão de ônus conste a área total ofertada. Considerando a alteração da área ofertada em relação à apresentada na proposta inicial, fez-se necessária a atualização do valor da Proposta Comercial, restando a oferta do valor proposto por m² de R\$ 3.397,10 (três mil trezentos e noventa e sete reais e dez centavos), perfazendo o total de R\$ 34.899.937,00 (trinta e quatro milhões e oitocentos e noventa e nove mil, novecentos e trinta e sete reais). Importante pontuar que a proposta decresceu em R\$ 63,00 (sessenta e três reais) a fim de propiciar o arredondamento de valor. Por conseguinte, a fim de promover a certificação do atendimento



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE
ENGENHARIA (CPLOSE)

a todos os requisitos e com o objetivo de alcançar a classificação definitiva do imóvel, na forma do item 6.6 do Edital, a Comissão encaminhará os autos ao setor requisitante para promover a visita “*in loco*”, por equipe técnica multidisciplinar a ser instituída pela SEDU. Nada mais havendo a tratar, às 14h50min (quatorze horas e cinquenta minutos), encerrou-se a sessão e lavrou-se esta ata que segue assinada pelos presentes.

Izaura da Conceição Malverdi Barboza
Presidente da CPLOSE/SEDU

Larisse Brunoro Grecco
Membro da CPLOSE/SEDU

Elzeni dos Santos Barbosa
Membro da CPLOSE/SEDU

ASSINATURAS (3)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

IZAURA DA CONCEIÇÃO MALVERDI BARBOZA
PRESIDENTE (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 19/03/2024 07:53:12 -03:00

ELZENI DOS SANTOS BARBOSA
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 19/03/2024 07:50:00 -03:00

LARISSE BRUNORO GRECCO
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 18/03/2024 17:38:39 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 19/03/2024 07:53:13 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por IZAURA DA CONCEIÇÃO MALVERDI BARBOZA (PRESIDENTE (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE) - SEDU - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2024-TQ1CDN>