



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
ATA DE REUNIÃO DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA ABERTURA DAS PROPOSTAS RECEBIDAS NA REPUBLICAÇÃO DA CHAMADA PÚBLICA Nº 002/2021 DA SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO, PROCESSO Nº 2021-4N189

Ao vigésimo primeiro dia do mês de setembro de dois mil e vinte um, às 14h (quatorze horas), reuniu-se na sala 321 da sede desta Secretaria de Estado da Educação, localizada na Av. César Hillal, n.º 1.111, Santa Lúcia – Vitória/ES, a Comissão Permanente de Licitação de Obras e Serviços de Engenharia, sob a Presidência da Sra. Izaura da Conceição Malverdi Barboza, com a presença dos membros Telowiziani Vargas Aleixo e Elzeni dos Santos Barbosa, designadas pela Secretaria de Estado da Educação, através da Portaria nº 854-S de 03/09/2021, publicada em 08/09/2021, para abertura das propostas recebidas na Republicação da Chamada Pública nº 002/2021. Aberta a sessão constatou-se que 03 (três) empresas, sendo (02) duas proprietárias do mesmo imóvel, entregaram 02 (dois) envelopes para participarem do certame, quais sejam, REG Administração de Bens LTDA juntamente com JCL Administração de Bens LTDA e Imobiliária Donnabel S/A. Dando sequência ao procedimento, a inviolabilidade dos envelopes foi conferida pelos presentes e a Presidente procedeu à sua abertura, com os seguintes preços ofertados:

Proponente	Endereço do Imóvel	Área (m ²)	Valor (R\$)
REG Administração de Bens LTDA e JCL Administração de Bens LTDA	Avenida Piúma, nº 320, Laranjeiras, Serra/ES	20.000,00 (terreno)	R\$ 24.000.000,00
Imobiliária Donnabel S/A	Rodovia BR 262, S/N, Primavera, Viana/ES	19.465,97 (terreno)	R\$ 35.000.000,00

Da análise dos documentos apresentados pelas empresas REG Administração de Bens LTDA e JCL Administração de Bens LTDA, constatou-se a apresentação da Certidão de RGI, extrato do IPTU, Projeto da edificação (prancha 01/15) e Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico (prancha 01/01). A Imobiliária Donnabel S/A apresentou certidão de ônus, com validade expirada em 09 de abril de 2020, licença ambiental municipal de regularização acompanhada de Termo de Compromisso Ambiental nº 10/2017 expedida pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Rural da Prefeitura Municipal de Viana, Alvará de Licença Provisório do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Espírito Santo, planta de Implantação/Situação/Detalhes Quadro de Áreas e certidões de regularidades. Considerando que os imóveis apresentados, em análise preliminar, atendem as especificações de área total e localização elencadas no Projeto Básico, esta CPLOSE decide por encerrar a presente sessão e encaminhar os autos ao setor demandante, qual seja, Gerência Administrativa-GEAD para realização de visita técnica ao imóvel para verificação quanto ao atendimento das demais especificações constantes no Projeto Básico. Nada mais havendo a tratar, lavrou-se esta ata que segue assinada pelos presentes.

Izaura da Conceição Malverdi Barboza
Presidente - Respondendo

Telowiziani Vargas Aleixo
Membro

Elzeni dos Santos Barbosa
Membro



**GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

ASSINATURAS (3)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

IZAURA DA CONCEIÇÃO MALVERDI BARBOZA
MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE1)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 21/09/2021 17:07:57 -03:00

TELOWIZIANI VARGAS ALEIXO
SUPLENTE (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE1)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 21/09/2021 17:06:19 -03:00

ELZENI DOS SANTOS BARBOSA
SUPLENTE (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE1)
SEDU - SEDU - GOVES
assinado em 21/09/2021 16:54:10 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 21/09/2021 17:07:58 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por IZAURA DA CONCEIÇÃO MALVERDI BARBOZA (MEMBRO (COMISSÃO PERM LICIT DE OBRAS E SERV ENG -
CPLOSE1) - SEDU - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2021-XK991Q>