



MEMORIAL DESCRITIVO – ARQUITETURA
1188001 – REFORMA DA EEEFM PROFESSORA
PETRONILHA VIDIGAL
CACHOEIRO DO ITAPEMIRIM - ES

2022



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

SUMÁRIO

1. OBJETO	3
2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	3
3. PLANO DE ATAQUE	20
4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA	21
5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA	21
6. RECEBIMENTO DA OBRA	21
6.1 LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	21
6.2 RECEBIMENTO PROVISÓRIO	21
6.3 RECEBIMENTO DEFINITIVO	22



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

1. OBJETO

O presente memorial descritivo visa descrever as soluções para a REFORMA DA EEEFM PETRONILHA VIDIGAL, situada no município de Cachoeiro do Itapemirim, orientar os respectivos processos construtivos e descrever as especificações técnicas dos materiais a serem empregados

A intervenção em questão contempla: substituição da cobertura da unidade escolar, pintura e execução de barrado cerâmico nos ambientes internos, circulações e escada, reforma geral dos banheiros dos funcionários do térreo, substituição de esquadrias de madeira de esquadrias metálicas, substituição de piso de todos os ambientes internos, pintura das grades da circulação e portões. Revitalização e instalação de brises nas fachadas. Reforma da quadra coberta com execução de mureta com alambrado, nova pintura do piso e instalação de equipamento para prática de esportes.

Nova urbanização da área externa contemplando, pavimentação em blocos de concreto e instalação de bicicletário. As salas de aulas, laboratórios e ambientes administrativos serão climatizados, portanto, as instalações elétricas serão adaptadas e reestruturadas conforme a nova demanda, além de nova execução de rede de telefonia e lógica.

A área do terreno da unidade de ensino é de 2089,26 m² e as intervenções propostas serão realizadas em áreas aproximadas de:

Prédio Escolar: construção com 2 pavimentos com 2735,38 m².

Quadra Coberta: área 480,98 m².

Área Externa: aproximadamente 720,65 m².

É preciso salientar que a intervenção deverá ser realizada obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas) referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados.

Deverão ser observadas as diretrizes da resolução CONAMA Nº 307/2002 e demais pertinentes.

2. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Os serviços aqui descritos têm suas quantidades bem como localização de execução contidos em projetos e no memorial de quantidades civil. Em caso de dúvidas a FISCALIZAÇÃO deverá ser consultada.

2.1. INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS

Será instalada pela contratada, na fase inicial da obra, uma placa de obra nas dimensões de 2,00x4,00m em local de boa visibilidade.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

O local da obra deverá ser isolado com tapume telha metálica ondulada 0,50mm branca h=2,20m, com estrutura de madeira 8"x8", inclusive faixas pintadas em esmalte sintético cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm, inclusive portões.

Em caso de necessidade os isolamentos nas áreas internas e portões de acesso existentes, deverá ser instalado tapume em madeira compensada resinada e=6mm, h=2,20m, inclusive estrutura, pintados esmalte sintético e fundo branco nivelador, disposto de abertura de portão.

Deverá ser providenciado locação de andaime adequado para execução dos serviços;

O apoio logístico e operacional da obra será realizado mediante a execução de barracões para escritório, almoxarifado, refeitório, sanitário e corte e armação de acordo com a norma regulamentadora NR.18, além de instalações provisórias de energia e água e esgoto, conforme memorial de quantitativo de civil.

O canteiro de obras deve ser organizado, limpo e desimpedido, notadamente nas vias de circulação, passagens e escadarias.

Todo material proveniente de demolição, escavação entre outros, deverá ser colocado em caçambas estacionárias. O entulho e quaisquer sobras de materiais devem ser regularmente coletados e removidos. É proibido manter lixo ou entulho acumulado ou exposto em locais inadequados do canteiro de obras, como também é proibida a queima destes materiais.

Os locais de instalação da placa de obra e de implantação do canteiro de obras serão definidos pela FISCALIZAÇÃO, juntamente com a direção da escola. Todo dano causado pela instalação do canteiro, o qual não está previsto a demolição, deverá ser posteriormente reparado.

Os materiais devem ser armazenados e estocados de modo a não prejudicar o trânsito de pessoas e de trabalhadores, a circulação de materiais, o acesso aos equipamentos de combate a incêndio, não obstruir portas ou saídas de emergência e não provocar empuxos ou sobrecargas nas paredes, lajes ou estruturas de sustentação, além do previsto em seu dimensionamento. Todo material de obras deve estar armazenado no canteiro de obras, área destinada para tal fim, isolado da área ocupada por alunos através de tapume, caso não esteja dentro do barracão para depósito.

A contratada deverá manter um diário de obra atualizado, sempre no local da obra, onde serão registrados os serviços desenvolvidos e acontecimentos concernentes a mesma. Este diário será disponibilizado para o fiscal toda vez que solicitado.

2.2. REFORMA DO BLOCO ESCOLAR

2.2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A unidade escolar deverá ter seu layout atual modificado. Para essas modificações e demais melhorias, os seguintes serviços deverão ser executados:



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

- *Paredes:* demolição de alvenaria, retirada de revestimentos cerâmicos, inclusive apicoamento e/ou lixamento para recebimentos de novo revestimento e/ou pintura respectivamente e onde se faz necessário retirada de reboco;
- *Esquadrias:* retirada as esquadrias de madeira e metálicas existentes inclusive de grades e portões;
- *Cobertura:* retirada de toda cobertura inclusive estrutura de fixação;
- *Pisos:* retirada de pisos cimentados e cerâmicos dos locais indicados em projeto, retirada de rodapés, soleiras, peitoris;
- *Aparelhos Hidrossanitários:* retirada e/ou demolição de louças, metais, bancadas, tampos e prateleiras existentes nos ambientes os quais serão alterados;
- *Tetos:* retirada de forros existentes e lixamento para receber nova pintura, e onde se faz necessário retirada de reboco;
- *Diversos:* retirada de quadro de giz e quadro branco para pincel.

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

2.2.2. ESCADA METÁLICA

Próximo ao refeitório no térreo, será implantada uma escada metálica de incêndio.

Escada metálica será confeccionada com em vigas "U", cantoneiras de abas iguais, chapa xadrez, aço estrutural ASTM A-36, e perfis "I" formados a frio, aço estrutural ASTM A-572 G50, com sistema de tratamento e pintura. O içamento dos perfis metálicos, deverá contar com apoio e segurança de guindaste hidráulico sobre rodas com lança telescópica ou equivalente e talha de corrente.

A escada possuirá guarda corpo em tubo de aço galvanizado DIN2440, diâmetros 2", 1.1/2" e 3/4", H=110 cm, fixado com chumbador tipo parabolt 3/8"x3.3/4", inclusive canoplas de acabamento e corrimão duplo, pintura com tinta esmalte sintético.

Para o recebimento da estrutura metálica será confeccionado fundações em concreto $F_{ck} = 25\text{Mpa}$, armado com armadura em aço CA-50 A, sobre lastro de concreto magro espessura 5cm. A escavação para receber a fundação deve conter uma folga de 20 cm para cada lado e 10cm na profundidade para garantir trabalhabilidade, contando com apiloamento do fundo de vala com maço de 30 a 60kg, e assim que executada a fundação em questão, todas as escavações realizadas deverão ser reaterradas em camadas de 20 cm. Deverá ser previsto o bota fora do material não utilizado como reaterro considerando empolamento de 30%.

Para fabricação e montagem das estruturas metálicas, a contratada deverá elaborar e apresentar à fiscalização o diagrama de montagem, detalhamentos para fabricação, notas fiscais e certificados vinculados de todos os materiais, assim como, a ART (anotação de responsabilidade técnica) do responsável técnico pela fabricação e montagem. Todas as estruturas metálicas deverão ser



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

fabricadas e montadas em conformidade com as normas ABNT vigentes, em especial com a ABNT NBR 8800. a execução das soldas deverá estar em conformidade com a norma AWS D1.1.

Para validação das juntas soldadas a serem executadas nas estruturas metálicas, a contratada deverá fornecer e apresentar para a fiscalização, um relatório de inspeção de soldagem a ser emitido por um profissional competente e qualificado conforme as diretrizes da norma ABNT NBR 14842 (revisão vigente).

Toda estrutura metálica deverá passar por tratamento de superfície e pintura conforme as seguintes especificações:

- preparo de superfície mínimo: Jateamento Sa 2.1/2" - metal quase branco;
- pintura de fundo: uma demão de primer epóxi com 80 micron-metro de espessura
- Pintura acabamento: duas demãos de epóxi com 40 micron-metro de espessura por demão e aplicação de verniz poliuretano, com pistola, ref. Interthane 990 BI componente, Rethane FLV 653 ou Perforthane Acabamento HB 169, marcas de referência International, Renner ou Perfortex 50 micron-metro de espessura, totalizando uma espessura de 210 micron-metro.

Toda pintura deverá ser executada de fábrica, devendo ser executado na obra apenas retoques devidos as soldas. Para validação das pinturas a serem executadas nas estruturas metálicas, a contratada deverá fornecer e apresentar para a fiscalização, um relatório de inspeção de pintura a ser emitido por um profissional competente e qualificado conforme as diretrizes da norma ABNT NBR 15218 (revisão vigente).

2.2.3. PAREDES E PAINÉIS

As alvenarias serão executadas obedecendo às dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto. Se as espessuras indicadas forem alteradas por ocasião das dimensões dos tijolos/blocos/lajotas a empregar, poderão ser feitas as modificações necessárias desde que haja aprovação pela Fiscalização. As alvenarias de fechamento, ou vedação vertical não tem função estrutural.

Os vãos de portas e janelas devem ser executados prevendo a instalação de vergas/contravergas retas de concreto armado 10x5cm, Fck=15Mpa onde faz-se necessário.

Blocos de cerâmicos

Os fechamentos em alvenaria serão executados com blocos cerâmicos 10 furos, nas dimensões 10x20x20cm, assentados com argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, espessura das juntas 12mm e espessura das paredes sem revestimento, 10cm.

2.2.4. ESQUADRIAS

Antes da execução das esquadrias, a Contratada deverá proceder metucioso levantamento “in loco” das dimensões dos vãos, ficando a seu cargo as necessárias adaptações para a fixação das janelas



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

e portas. As esquadrias não poderão ser forçadas a se acomodar em vãos fora do esquadro ou de dimensões em desacordo com as projetadas.

As esquadrias metálicas deverão ser entregues com todas as ferragens de acionamento e fechamento, obedecendo aos padrões estabelecidos pelo fabricante, inclusive com relação a puxadores, trincos, fechaduras, dobradiças, trilhos, etc.

Nas especificações de materiais e/ou equipamentos será sempre admitida a indicação de similares de características iguais em desempenho técnico, resistência, durabilidade e manutenção.

A instalação das esquadrias de coincidir conforme indicado em projeto arquitetônico.

Esquadria de madeira

As portas a serem instaladas serão em madeira de lei tipo angelim pedra ou equivalente, espessura de 35mm maciça com friso, pintura em verniz filtro solar fosco a três demãos, padrão SEDU, sem ou com visor em vidro laminado transparente liso, espessura 6mm dependendo do ambiente de instalação, alizares em madeira de lei, fechadura tipo alavanca e espelho laminado em latão cromado Lafonte ou equivalente, marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões indicadas em projeto.

Os vãos das portas receberão soleiras em granito cinza andorinha, espessura 2 cm e largura de 15 cm.

Esquadria metálicas

Serão instalados grades e portões de abrir confeccionados em barra chata de ferro, pintadas com tinta esmalte sintético, a duas demãos, inclusive uma demão de fundo anticorrosivo. Os portões e grades existentes a serem mantidos receberão a mesma pintura.

As janelas, básculas e guichês serão em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, inclusive puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, e com vidro laminado transparente liso, espessura 6mm, com exceção das básculas dos banheiro e sanitários dos funcionários, as quais receberão vidro fantasia mini-boreal, com 4 mm de espessura.

Instalar peitoril de granito cinza andorinha polido largura de 17 cm, esp. 2 cm, com pingadeira, assentamento e rejuntamento com argamassa de cimento colante pré-fabricada AC-III, conforme vãos das janelas.

O guichê da secretaria receberá acabamento superior e das laterais em granito cinza andorinha polido, largura de 17 cm e espessura de 2 cm.

Brise

Nas fachadas serão instalados brise metálico quadriculado tipo colméia, em alumínio anodizado branco, malha 100x100 mm, modelo BSM-100CL, Colméia 100x100 ou Brisecell 100, marcas de referência Sulmetais, Refax, Hunter Douglas, ou equivalente, inclusive estrutura auxiliar em tubo



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

industrial 30x50x2.65mm e chapa metálica espessura 1/4" ASTM A-36, fixado com parafuso em aço inox 6.35mmx1.1/4", e chumbador químico Ø12.5mm C=120mm.

A estrutura auxiliar deve receber pintura conforme abaixo:

- preparo de superfície mínimo: Jateamento Sa 2.1/2" - metal quase branco;
- pintura de fundo: uma demão de primer epóxi com 80 micron-metro de espessura
- Pintura acabamento: duas demãos de epóxi com 40 micron-metro de espessura por demão e aplicação de verniz poliuretano, com pistola, ref. Interthane 990 BI componente, Rethane FLV 653 ou Perforthane Acabamento HB 169, marcas de referência International, Renner ou Perfortex 50 micron-metro de espessura, totalizando uma espessura de 210 micron-metro.

2.2.5. COBERTURA

As telhas devem possuir bordas uniformes, permitindo encaixe com sobreposição exata e os canais devem ser retilíneos e paralelos às bordas longitudinais, isentas de manchas e partes amassadas, comprimentos e larguras diversas, conforme padrões dos fabricantes. Os acessórios e a cumeeira de fixação deverão ser de aço galvanizado: ganchos, parafusos auto-atarraxantes, arruelas e outros.

Para a instalação das telhas, o içamento, apoio e segurança com guindaste hidráulico sobre rodas com lança telescópica ou equivalente

Não se deve pisar diretamente sobre as telhas e sim utilizar tábuas colocadas no sentido longitudinal e transversal para movimentação dos montadores.

A montagem das peças deve ser de baixo para cima e no sentido contrário ao dos ventos dominantes (iniciada do beiral à cumeeira).

Seguir as recomendações e manuais técnicos dos fabricantes, especialmente quanto aos cuidados relativos a transporte, manuseio, armazenamento, montagem e recobrimento mínimo das peças.

A embalagem de proteção deve ser verificada; telhas de aço pintadas não devem ser arrastadas para não danificar a pintura; as peças devem ser armazenadas ligeiramente inclinadas e em local protegido e seco.

Cobertura

A cobertura será em telha termoacústica tipo telha/painel em aço galvalume, sendo a telha superior trapezoidal LR-40 com espessura de 0,50mm e chapa inferior plana com espessura de 0,43mm, ambas na cor branca, com núcleo de injeção contínua em poliuretano (PUR) ou poliisocianurato (PIR) espessura 30mm, as quais serão instaladas em estrutura confeccionadas com perfis metálicos conforme o projeto estrutural, incluindo acessórios de fixação e os respectivos acabamentos, rufos e cumeeira conforme indicado em projeto.

A estrutura metálica para cobertura será confeccionada em perfis "I" formados a frio, aço estrutural ASTM A-572 G50, terças e contraventamento em perfis laminados "U" enrijecido e barra redonda,



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

aço estrutural ASTM A-36, e perfis "I" formados a frio, aço estrutural ASTM A-572 G50 e chapas de base dos pilaretes metálicos, nas dimensões 250x200mm, espessura 3/8" (9.53mm), em aço estrutural ASTM A-36, inclusive chumbadores químicos Ø 12 mm, para fixação em estrutura de concreto existente.

Para fabricação e montagem das estruturas metálicas, a contratada deverá elaborar e apresentar à fiscalização o diagrama de montagem, detalhamentos para fabricação, notas fiscais e certificados vinculados de todos os materiais, assim como, a ART (anotação de responsabilidade técnica) do responsável técnico pela fabricação e montagem. Todas as estruturas metálicas deverão ser fabricadas e montadas em conformidade com as normas ABNT vigentes, em especial com a ABNT NBR 8800. a execução das soldas deverá estar em conformidade com a norma AWS D1.1.

Para validação das juntas soldadas a serem executadas nas estruturas metálicas, a contratada deverá fornecer e apresentar para a fiscalização, um relatório de inspeção de soldagem a ser emitido por um profissional competente e qualificado conforme as diretrizes da norma ABNT NBR 14842 (revisão vigente).

Toda estrutura metálica deverá passar por tratamento de superfície e pintura conforme as seguintes especificações:

- preparo de superfície mínimo: Jateamento Sa 2.1/2" - metal quase branco;
- pintura de fundo: uma demão de primer epóxi com 80 micron-metro de espessura
- Pintura acabamento: duas demãos de epóxi com 40 micron-metro de espessura por demão e aplicação de verniz poliuretano, com pistola, ref. Interthane 990 BI componente, Rethane FLV 653 ou Perforthane Acabamento HB 169, marcas de referência International, Renner ou Perfortex 50 micron-metro de espessura, totalizando uma espessura de 210 micron-metro.

Para validação das pinturas a serem executadas nas estruturas metálicas, a contratada deverá fornecer e apresentar para a fiscalização, um relatório de inspeção de pintura a ser emitido por um profissional competente e qualificado conforme as diretrizes da norma ABNT NBR 15218 (revisão vigente).

Rufos e Calhas

Execução de rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 40 cm (desenvolvimento = 0,80m).

Execução de calha de concreto armado $F_{ck}=18$ MPa, em "U", desenvolvimento 160 cm, moldado "in loco", inclusive fôrma, armação e desfôrma, impermeabilizada com igolflex branco ou equivalente a 3 demãos, inclusive tela de poliéster para reforço com malha 2x2mm, marcas de referência Sika, Viapol, Vedacit ou equivalente, inclusive regularização com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura de 2 cm e proteção mecânica executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura de 3 cm.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

Drenagem de água pluvial

A drenagem das águas pluviais será constituída pela instalação de ralo hemisférico tipo abacaxi, em ferro fundido, diâmetro 100 mm, e tubos PVC rígido soldável branco, para esgoto no diâmetro de 150mm, inclusive conexões, fixados com abraçadeiras tipo "U" diâmetro 150 mm (6"), em uma distância aproximada de 80cm.

A drenagem da nova cobertura deverá ser interligada na rede existente, respeitando a inclinação da tubulação. Para a tubulação de ligação de caixas deverá ser executado escavação e aterro com areia.

Platibanda

Execução de platibanda em paredes sistema LSF (light steel framing) estruturada com perfis de aço galvanizado 90x0.95mm, espessura 110 mm, revestimento em ambos os lados com placa cimentícia esp. 10 mm, juntas fitadas e emassadas, inclusive isolamento acústico.

Sobre a platibanda será executado chapim em granito cinza andorinha polido, largura de 19 cm e espessura de 2 cm, com pingadeira dos dois lados, assentamento com argamassa de cimento colante pré-fabricada para granito, inclusive rejuntamento.

Laje do Reservatório superior e cobertura

Executar no reservatório, impermeabilização na laje e a uma altura h=60cm das parede, utilizando igolflex branco ou equivalente a 3 demãos, inclusive tela de poliéster para reforço com malha 2x2mm, marcas de referência Sika, Viapol, Vedacit ou equivalente, inclusive regularização com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura de 2 cm e proteção mecânica executada com argamassa de cimento e areia no traço 1:4, espessura de 3 cm.

O trecho laje de cobertura que ficará exposta às intempéries, ao ser retirada a cobertura de fibrocimento existente deverá receber pintura impermeabilizante com igolflex branco ou equivalente a 3 demãos, inclusive tela de poliéster para reforço com malha 2x2mm, marcas de referência Sika, Viapol, Vedacit ou equivalente até a execução do telhado novo.

2.2.6. TETOS, PAREDES E PISOS

Revestimentos de parede e tetos

Sobre todas a alvenarias deve-se executar chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm.

Nas paredes onde não houver revestimento cerâmico, executar sobre o chapisco reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, em caso de revestimento cerâmico executar sobre chapisco, emboço de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 20 mm.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida e ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão máxima entre 2,4 e 6,3 mm. O chapisco deverá apresentar espessura máxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base. Quando a superfície for extremamente lisa, ou untada por produtos utilizados nas formas, é aconselhável apiloar, ou jatear areia antes chapiscar.

A argamassa de emboço deverá ter consistência adequada ao uso, possuir textura e composição uniforme, proporcionar facilidade de aplicação manual ou por processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão corresponder à finalidade de aplicação.

O reboco pode ser camurçado, chapiscado, desempenado, lavado, raspado e imitação travertino, a depender do acabamento a ser realizado. Deverá possuir textura e composição uniformes, proporcionar facilidade de aplicação manual ou por processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deverão estar de acordo com a decoração especificada. Não pode ser aplicado, se o acabamento decorativo for constituído de tinta à base de epóxi, borracha clorada, poliuretano ou for suscetível à alcalinidade.

O emboço e reboco deverão aderir bem ao chapisco ou à base de revestimento e serem iniciados somente após concluído os serviços a seguir indicados, obedecidos seus prazos mínimos:

- 24 horas após a aplicação do chapisco;
- 14 dias de idade das estruturas de concreto, das alvenarias estruturais e das alvenarias cerâmicas e de blocos de concreto, para início dos serviços de revestimento, excluído o chapisco;
- 28 dias de idade para execução do acabamento decorativo, caso o emboço seja a camada única.

Pisos e revestimentos cerâmicos

Os materiais deverão ser de procedência conhecida e idônea e deverão obedecer às especificações de projeto.

Os pisos e revestimentos cerâmicos serão assentados sobre base de regularização curado e endurecido, com pasta de argamassa colante, aplicada com desempenadeira denteada de aço. O rejuntamento será feito com argamassa especial pré-fabricada e as juntas serão “levemente” rebaixadas e terão a espessura de 2 mm. Imediatamente após a aplicação deverá ser realizada a limpeza dos resíduos do rejunte sobre os pisos cerâmicos.

Deve-se executar base de regularização para revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 5cm.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

Rebaixamentos

Para a instalação de rebaixamentos/forros, deverá ser marcado, em todo o perímetro, da parede, o nível determinado do pé direito, fixando fios flexíveis entre as paredes paralelas, que servirão de referência para a fixação das placas. Pregos apropriados para a fixação das placas deverão ser fixados na base de sustentação e ateados aos pinos existentes nas placas, por meio de fios ou arames galvanizados. As placas deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras.

Pintura

A superfície deve estar plana, sem fendas e buracos, antes da aplicação da tinta. O substrato deve ser firme, limpo, seco, sem poeira, gordura, sabão e mofo. A pintura só deve ser aplicada sobre superfície nova de argamassa, no mínimo, 30 dias após sua execução; não se deve aplicar a tinta diretamente sobre a parede caiada, é necessário escovar a superfície e aplicar uma demão de fundo preparada para paredes. Para superfícies porosas, é recomendável aplicar um fundo selador, a fim de uniformizá-las.

Descrição dos ambientes

OBS.: alguns desses ambientes passaram por reforma recente e já se encontram com esse acabamento, Em caso de dúvidas consultar o memorial de quantidades civil.

- *Biblioteca, AEE's e Laboratório Ciências, Salas de Aulas, Sala Multiuso*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Parte superior pintada com tinta acrílica a três demãos na cor Verde Kiwi sobre duas demãos de massa acrílica, inclusive selador, e, parte inferior executar o barrado cerâmico padrão SEDU, que é constituído de roda parede em granito Cinza Andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados, cerâmica 10 x 10 cm, nas cores branco, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.

TETO: Forro de gesso acabamento tipo liso, emassado e pintado com tinta PVA na cor Branca a duas demãos, inclusive selador.

- *Depósito Frio, Depósito Seco, Recebimento, Cozinha, Higienização, Sanitário Alunos Feminino, Sanitário Alunos Masculino, Sanitário PCD Feminino, Sanitário PCD Masculino, Banheiros, Hall Copa Funcionários, Copa Funcionários, Vestiários, Sanitário 1 e 2*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Revestimento em cerâmica retificada, acabamento brilhante, dim. 33x61cm, ref. de cor OVIEDO PURO BRANCO Biancogres ou equivalente, até o teto.

TETO: Forro de gesso acabamento tipo liso, emassado e pintado com tinta PVA na cor Branca a duas demãos, inclusive selador.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

- *Circulações, Refeitório, Hall Escada, Escada, Hall, Hall de Entrada*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Parte superior pintada com tinta acrílica a três demãos na cor Areia sobre duas demãos de massa acrílica, inclusive selador, e, parte inferior executar o barrado cerâmico padrão SEDU, que é constituído de roda parede em granito Cinza Andorinha 7x2cm, com acabamento abaulado nos dois lados, cerâmica 10 x 10 cm, nas cores branco, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.

TETO: Laje pintada com tinta PVA a duas demãos na cor Branca, sobre duas demãos de massa PVA inclusive selador.

- *Depósito Escada*

PAREDE: Pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Branco Neve sobre reboco, inclusive selador, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.

TETO: Laje pintada com tinta PVA a duas demãos na cor Branca, sobre duas demãos de massa PVA inclusive selador.

- *Professores/Planejamento, Pedagogo, Diretor, Secretaria, Arquivo 1 e 2, Coordenação*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Marfim sobre duas demãos de massa acrílica, inclusive selador, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.

TETO: Forro de gesso acabamento tipo liso, emassado e pintado com tinta PVA na cor Branca a duas demãos, inclusive selador.

- *Dep., Almoxarifado*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Branco Neve, sobre duas demãos de massa acrílica, inclusive selador, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.

TETO: Forro de gesso acabamento tipo liso, emassado e pintado com tinta PVA na cor Branca a duas demãos, inclusive selador.

- *Depósito*

PISO: Piso em porcelanato Cimento Cinza Bold, 60x60cm, acabamento acetinado, Portobello ou equivalente.

PAREDE: Pintura com tinta acrílica a três demãos na cor Branco Neve, sobre duas demãos de massa acrílica, inclusive selador, e rodapé em granito Cinza Andorinha 7x2cm.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

- *Fachadas*

FRONTAL, LATERAIS E FUNDOS: Pintura com tinta acrílica fosca a três demãos na cor Manteiga de Karité, sobre reboco, inclusive selador.

ESTRUTURAS E PLATIBANDAS: Pintura com tinta acrílica fosca a três demãos na cor Amarelo Frevo, sobre reboco/concreto, inclusive selador.

MURETAS E MUROS: Pintura com tinta acrílica fosca a três demãos na cor Concreto, sobre reboco/concreto, inclusive selador.

2.2.7. APARELHOS HIDROSANITÁRIOS

As louças e aparelhos serão instalados conforme instrução dos fabricantes, mediante buchas e parafusos nas dimensões recomendadas. As torneiras e metais em geral serão afixados com fita vedarossa, com acabamento de 1º qualidade que não apareça à aplicação das fitas. Os aparelhos e metais deverão funcionar regularmente sem apresentarem pingos, respingos e devem estar colocados em perfeito prumo com o eixo da rosca que lhe está guarnecendo.

Nas especificações de materiais e/ou equipamentos será sempre admitida à indicação de similares de características iguais em desempenho técnico, resistência, durabilidade e manutenção.

- *Banheiro dos funcionários, Professores e Diretor*

Lavatório de louça branca com coluna, marcas de referência Deca, Celite ou Ideal Standard, inclusive sifão, válvula e engates cromados.

Torneira para lavatório, de mesa, com ciclo fixo, antivandalismo, arejador e acabamento cromado, marcas de referência Fabrimar, Deca, Docol ou equivalente.

Porta toalha de papel em inox ref. JSN ou equivalente.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

Bacia convencional em louça branca ref. Linha Ravena P9 Deca ou equiv., inclusive tubo de ligação, acessórios de fixação e assento plástico.

Porta papel higiênico ABS ou equivalente, rolo de 300 a 400 m, dimensões 27.5x27x12 cm.

Ducha manual Acqua jet , linha Aquarius, com registro ref.C 2195, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona.

Instalar espelho cristal prata, espessura 4 mm, com borda bisotada 15mm, inclinado, dim. 0.40x0.60 m, incluindo caixa em chapa compensada resinada 6 mm, revestida com fórmica branca, fixado com parafusos cromados.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

- *Copa dos Funcionários*

Bancada molhada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético acabamento abaulado, rodabanca h=10cm, e roda borda 4x2cm, nas dimensões 2.13x0.60 m.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2".

Torneira cromada de parede, para cozinha, com arejador, padrão polular, ref. 1159, marcas de referência Forusi, Fani, Oliveira ou equivalente.

Porta toalha de papel em inox ref. JSN ou equivalente.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

- *Laboratório Prático*

Bancada molhada em granito cinza andorinha espessura 2cm, apoiada em cantoneira 1.1/2x1.1/2x3/16" com tratamento antiferruginoso e pintura esmalte sintético acabamento abaulado, rodabanca h=10cm, nas dimensões 4.65x0.60 m.

Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 31/2" e sifão cromado 1 x 1/2".

Torneira de mesa cromada para pia de cozinha, bica móvel com arejador, mod. Max 1167 C34, Lyon ou Trio, marcas de referência Deca, Fabrimar ou Docol.

Porta toalha de papel em inox ref. JSN ou equivalente.

Porta sabonete líquido ABS, com reservatório, dimensões 29x12x11 cm, com fechadura e chave de plástico.

- *Secretaria*

Bancada superior em granito cinza andorinha espessura 2 cm, para guichê secretaria, apoiada em alvenaria, acabamento abaulado nas duas faces, nas dimensões 1.50x0.30 m.

2.2.8. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Instalação de quadro pincel novo, completo, de laminado melamínico alta pressão, "LOUSA" quadriculado, cor branco brilhante, linha Lousas, padrão F608 Brancoline, espessura 1mm, incluindo requadro madeira 2.5 x 5.0 cm e porta pincel, nas dimensões 3.95 x 1.29 m, nas salas de aulas e laboratório prático.

Instalação de prateleiras em granito cinza andorinha, espessura 2 cm, largura L=50 cm, apoiadas em cantoneira de ferro 1.1/2"x1.1/2"x3/16" com pintura esmalte sintético cor grafite e fundo anticorrosivo, chumbada em alvenaria, engastado 5cm na parede, nos arquivos da Secretaria.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

Instalação de corrimão duplo em tubo de aço inox diâmetro 2" espessura 1.5 mm, fixado em alvenaria com chumbador tipo Parabolt Ø3/8", C=75mm, inclusive suporte em tubo de aço inox Ø1/2" espessura 1.5 mm e canoplas de acabamento em aço inox AISI 304 N.26, nas escadas.

Instalação de placa chapa galvanizada espessura 1MM, com cantos arredondados R= 1,5CM, formato 18X18CM, com pintura automotiva e texto em impressão digital uv aplicado diretamente sobre a chapa incluindo fixação com fita dupla face ou tipo bandeira, para identificação de ambientes.

Instalação de placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação.

Instalação de letras de chapa de ferro galvanizado nas dimensões 20 x 30 cm, inclusive fundo protetor e pintura a esmalte sintético, na fachada.

2.3. ÁREA EXTERNA

2.3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Para a revitalização da área externa na instituição deverá ser executado os seguintes serviços:

- Demolição de calçada, escada, casa de gás, muros e rampas;
- Retirada de portões, grades, bicicletário e pavimentação de blocos pre-moldados;
- Apicoamento de superfície em tijolinho maciço, preparo de superfície metálica dos portões mantidos para nova pintura.

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

2.3.2. MUROS E FECHAMENTO

Execução de nova mureta em alvenaria de blocos cerâmicos 10x20x20cm, com altura h=40 cm, com pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3 m, revestida com inclusive chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm e Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm nas laterais e topo. O reboco deverá aderir bem ao chapisco obedecidos seus prazos mínimos, descritos no item 2.3.5 deste memorial.

A pintura com tinta acrílica cor concreto, inclusive selador acrílico, a três demãos, deverá ser executado sobre reboco.

Instalar gradil Nylofor 3D, H=2.43 m, cor branca, malha retangular 200x50mm e fio de aço Ø5.0 mm, estruturado com postes de aço galvanizado 60x40 mm, chumbado sobre mureta.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

Instalar portão de correr Nylofor 3D Belgo, cor branco, malha retangular 200x50mm, fio de aço Ø5mm, estruturado com poste de aço galvanizado 60x40mm, nas dimensões 3,50x2.50m e 1.35x2,50m.

Os muros a permanecer receberão pintura com tinta acrílica cor concreto, inclusive selador acrílico, a três demãos, executado sobre reboco.

Os portões mantidos após terem sua superfície preparada deverão receber pintura com tinta esmalte sintético, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão.

2.3.3. PAVIMENTAÇÃO

Pavimentação executada deverá ser em blocos intertravados pré-moldados de concreto tipo holandês ou equivalente, 200x100x60 mm, na cor amarelo, resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm.

Sobre a pavimentação deverá ser executada as demarcações de vagas conforme abaixo:

- Demarcação de vaga de estacionamento para pessoas com deficiência), nas dimensões 3,54x4,50 m, com tinta à base de borracha clorada, a duas demãos;
- Demarcação de vagas de estacionamento com largura de 5cm com tinta a base de borracha clorada a duas demãos.

Execução de calçada em concreto estrutural Fck=25MPa, executada com uma base de concreto magro espessura 5 cm, tela soldada em aço CA-60 Ø4.2 mm, tipo Telcon Q-138, incluindo preparo de caixa, espessura 10 cm, incluindo assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, nas dimensões 20x20 cm, espessura 1.5cm, assentado com pasta de cimento colante.

A delimitação da calçada será em meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, inclusive caiação de meio-fio, a três demãos.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Instalar bicicletário em tubo de ferro galvanizado 1" e ferro liso 1/2", inclusive pintura com tinta esmalte sintético e fundo anticorrosivo, conforme projeto padrão SEDU.

Instalar guarda corpo de tubo de aço inox AISI 304, Ø2" (montantes, travamento horizontal e corrimão duplo), Ø 3/4" (tubos verticais e suportes do corrimão), espessura 1.5mm, altura H=0.92m, canoplas de acabamento em chapa inox AISI304 N.16, fixados com chumbadores tipo parabolt e corrimão duplo em tubo de aço inox diâmetro 2" espessura 1.5 mm, fixado em alvenaria com chumbador tipo PBA 3/8"x2.3/4", inclusive suporte em tubo de aço inox Ø1/2" espessura 1.5 mm e canoplas de acabamento em chapa inox AISI 304 N.16, na entrada da escola.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

2.4. QUADRA COBERTA

2.4.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

A quadra será reformada, portanto serão executados os seguintes serviços:

- Retirada de alambrado, traves e tabelas de basquetes;
- O piso da quadra terá uma parte apicoada e sua pintura removida por raspagem, lixamento e/ou escovação, limpeza por hidrojateamento com solução diluída em água, incluindo polimento mecanizado utilizando máquina elétrica para lixamento e polimento do piso,
- Demolição de arquibancada existente.

A remoção de entulho decorrente da execução de obras deverá ser executada com aluguel de caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

Informações tais como quantidade e local onde os serviços serão realizados podem ser obtidos no memorial de quantidades civil bem como em projeto.

2.4.2. ESTRUTURAS

Os pilares existentes serão encamisados em uma altura $h=30\text{cm}$, com concreto armado com aço CA-50 A e $Fck=25\text{Mpa}$, e nos topos de cada encamisamento será aplicado argamassa Sika Grout ou equivalente, na espessura de 2 cm.

A base dos pilares receberá lixamento mecânico para limpeza/preparação, utilizando lixadeira elétrica, e pintura com tinta a base de esmalte sintético tipo Hammerite, Coral ou equivalente, a três demãos.

2.4.3. PAREDES E PAINÉIS

Execução de mureta em alvenaria de blocos cerâmicos $10\times 20\times 20\text{cm}$, com altura $h=60\text{ cm}$, pilaretes de travamento em concreto armado a cada 3 m, chapiscada, rebocada.

2.4.4. REVESTIMENTOS E PINTURA DE PAREDES

Sobre todas a alvenarias referente as muretas, deve-se executar chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm e reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm, emassamento com duas demãos de massa acrílica e pintura interna e externa com tinta acrílica, inclusive selador acrílico a três demãos sobre o reboco cor concreto.

Deverão ser seguidas as recomendações descritas do item 2.2.6 deste memorial.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arq ^a Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tec ^a Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

2.4.5. PISOS

O piso da quadra deverá ser polido e receber pintura com tinta epóxi a três demãos, nas cores Concreto e Azul Caribe, sobre uma demão de selador a base de epóxi, além de acabamento com duas demãos de pintura com tinta à base de resinas acrílicas,

As demarcações da quadra para a prática das modalidades esportivas serão em tinta acrílico modificado conforme indicado abaixo:

- Handebol: espessura 5 cm nas cores Light Blue e Laranja Segurança.
- Futebol: espessura 8 cm na cor Branco.
- Basquete: espessura 8 cm na cor Amarelo Segurança.
- Vôlei: espessura 8 cm na cor Grass Green.

2.4.6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Instalar alambrado com tela losangular de arame fio 12, malha 2" revestido em PVC na cor azul, com tubo de ferro galvanizado vertical de 2.1/2" e horizontal de 1", inclusive portão, pintados com esmalte sobre fundo anti corrosivo, conforme indicado em projeto.

Instalar na quadra os seguintes equipamentos para prática de esporte:

- Rede para voleibol com malha grossa, faixas de lona superior e inferior;
- Conjunto de poste de voleibol de tubo de ferro galvanizado 3" e parte móvel de 2 1/2", inclusive carretilha, furo com tubo de ferro galvanizado de 3 1/2" e tampão de furo;
- Trave para futebol de salão de tubo de ferro galvanizado 3", com recuo, removível, dimensões oficiais 3x2m;
- Rede para futebol de salão;
- Rede de proteção em nylon malha 5x5 cm;
- Suporte de tabela de basquete em tubo de aço carbono Schedule 40 Ø8", chapas de aço A36 espessura 5/8" e 5/16", ancoragem em blocos de concreto com chumbadores tipo J, conforme projeto padrão SEDU, incluindo pintura com tinta a base de epóxi;
- Tabela de basquete oficial em vidro temperado 10mm dim.: 1,80x1,05cm, com requadro em cantoneira de aço 1.1/2", faixa adesiva 5cm, aro flexível oficial 45cm e rede 100% polipropileno (PP) 6mm tipo Chuá.



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE
MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

3. PLANO DE ATAQUE

A construção do Castelo D'água e Reforma da Unidade de Ensino deverá ser executada de forma a otimizar o desenvolvimento da obra, devendo ser executada de forma a minimizar os impactos causados pelos serviços e as interferências em seu funcionamento. Os procedimentos podem ser revistos entre a contratada e a comunidade escolar, visando melhor aproveitamentos das equipes e minimizando os impactos na dinâmica da instituição.

ETAPA 01 – Mobilização, canteiro de obras.

ETAPA 02 – Remoção da cobertura nova e instalação da nova cobertura.

ETAPA 03 – Desenvolvimento das intervenções do bloco anexo.

ETAPA 04 – Desenvolvimento das intervenções do bloco escolar.

ETAPA 05 – Desenvolvimento das intervenções externas e quadra.

ETAPA 06 – Desmobilização, canteiro de obras.

Obs:

Toda a área de intervenção deverá ser devidamente isolada durante a execução dos serviços, garantindo-se a proteção e o fluxo dos alunos e funcionários da unidade escolar.

São de responsabilidade da empresa executora todos os serviços que se façam necessários para a perfeita execução dos serviços contratados. Qualquer dúvida a respeito dos materiais, procedimentos ou serviços deverá ser esclarecida junto à fiscalização. Será de inteira responsabilidade da empresa executora e instaladora o uso de equipamento de segurança por parte de seus funcionários (EPI). Os materiais e serviços ficarão sujeitos à aprovação da fiscalização, que poderá a qualquer tempo rejeitá-los se os julgar de qualidade inferior, bem como exigir atestado de qualidade dos mesmos, ficando os custos por conta da empresa responsável pela execução e instalação. Qualquer alteração que se julgar necessária deverá ser consultada previamente a fiscalização, necessitando para tanto a autorização da mesma por escrito.

Havendo o interesse de aproveitamento por parte da SEDU, de qualquer material proveniente de demolições e retiradas, deverá ser entregue ao diretor escolar ou responsável pela edificação para destinação da forma mais conveniente.

Notas Gerais:

- Quando houver intervenção em piso dos ambientes, alinhar com os fiscais os níveis de acabamento. Esses serviços só poderão ser executados com autorização da fiscalização. A executante deve seguir, ainda, as normas estabelecidas pela ABNT NBR 9050 e demais legislações vigentes;
- Durante a intervenção na cobertura deve ser utilizada lona plástica para proteção de lajes. Monitorar o escoamento de água presente na lona para evitar água parada e excesso de carga sobre as lajes e infiltrações nos ambientes sobre a cobertura. As intervenções nas



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

coberturas só poderão ser iniciadas com a presença do material necessário à sua execução no canteiro de obras;

- Utilizar lona plástica para proteção das mesas de computadores durante a intervenção. Caso haja necessidade de movimentação de computadores para execução da obra, ou mesmo de remoção dos mesmos;
- Prazos mínimos estabelecidos para agendamento com os fiscais de intervenções em ambientes da unidade escolar: banheiros – 05 dias de antecedência, cozinha – 18 dias de antecedência, rodízio de salas de aula – 05 dias de antecedência e LIED – 18 dias de antecedência.

4. CRITÉRIO DE SIMILARIDADE OU EQUIVALÊNCIA

Se as circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável à substituição de alguns dos materiais especificados no Memorial Descritivo, esta substituição só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, do agente fiscalizador da obra, para cada caso particular.

Entende-se por MATERIAIS, PRODUTOS OU PROCESSOS EQUIVALENTES aqueles com certificação de ISO-9000 ou INMETRO e cujos testes específicos em laboratórios idôneos e especializados tenham apresentado resultados equivalentes quanto aos diversos aspectos de desempenho, durabilidade, dimensões, resistências diversas e confiabilidade.

5. SAÚDE, MEIO AMBIENTE E SEGURANÇA

Deverão ser observadas as normas básicas de Segurança e Medicina do Trabalho, (PCMSO, PCMAT, PPP, NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, NR-10- Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade).

6. RECEBIMENTO DA OBRA

A conclusão da reforma e o respectivo recebimento da mesma ocorrem segundo o cumprimento das seguintes etapas:

6.1. LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL

- a) Todo o entulho gerado a partir da limpeza e capina do terreno será removido;
- b) Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da edificação por estes serviços.

6.2. RECEBIMENTO PROVISÓRIO

- a) Quando os serviços contratados ficarem inteiramente concluídos, de perfeito acordo com o contrato, será lavrado o termo de recebimento provisório, que será passado em três vias de



GOVERNO DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Secretaria Estadual da Educação – SEDU
Subsecretaria de Suporte a Educação – SESE/GERFE

MEMORIAL DESCRITIVO

CONSÓRCIO
CONTROL TEC | SETEC

OBJETO: REFORMA DA EEEFM PROFESSORA PETRONILHA VIDIGAL	
ASSUNTO: ARQUITETURA	REVISÃO: 00
RESPONSABILIDADE TÉCNICA: Arqª Fernanda S. Plácido CAU: ES-A148723-0 Tecª Andreia Seglia CRT: ES 08664245711	ARQUIVO: CIT32-P02-AQ-E-R0-03

igual teor, todas elas assinadas por comissão da SEDU, especialmente designada para tal fim;

- b) O recebimento provisório só poderá ocorrer após terem sido realizadas todas as medições e apropriações referentes a acréscimos e modificações e apresentadas às faturas correspondentes a pagamentos.

6.3. RECEBIMENTO DEFINITIVO

O termo de recebimento definitivo dos serviços contratados será lavrado até 90 dias após o recebimento provisório, referido no item anterior, e se tiverem sido satisfeitas as seguintes condições:

- a) Atendidas todas as demandas da fiscalização, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificado em qualquer elemento dos serviços executados;
- b) Solucionadas todas as reclamações porventura feitas, quanto a pagamento de funcionários e fornecedores.

Vitória, 22 de dezembro de 2022.

ASSINATURAS (4)

Documento original assinado eletronicamente, conforme MP 2200-2/2001, art. 10, § 2º, por:

ANDRÉIA SEGLIA
TEC DE EDIFICACOES - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 23/12/2022 07:52:44 -03:00

FERNANDA DA SILVA PLÁCIDO
ARQUITETA - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 22/12/2022 19:39:51 -03:00

WILSON RODRIGUES GONÇALVES
COORDENADOR DE PROJETOS - CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 22/12/2022 15:47:55 -03:00

MOISÉS BRITO SOBRINHO
ENGENHEIRO COORDENADOR GERAL/CONTROLTEC
GERFE - SEDU - GOVES
assinado em 22/12/2022 15:37:46 -03:00



INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Documento capturado em 23/12/2022 07:52:44 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ANDRÉIA SEGLIA (TEC DE EDIFICACOES - CONTROLTEC - GERFE - SEDU - GOVES)
Valor Legal: ORIGINAL | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: <https://e-docs.es.gov.br/d/2022-HL7TLD>